

# Freibleibendes Anbot

Objekt: 5600 St. Johann, Rummerweg 5

ca. 67 m<sup>2</sup> Top 4 (1OG)

Miete	€	521,00	die Miete ist wertgesichert nach VPI 10, Zahl 110,2
MWSt.	€	52,10	Schwankungen bis 5 % bleiben unberücksichtigt
Betriebs- & Heizkosten	€	193,28	a-conto Zahlung
<hr/>			
monatl. Bruttomiete	€	766,38	zuzügl. Haushaltsstrom an Salzburg AG
<hr/>			

## Einmalige Kosten - zahlbar bei Vertragsabschluss:

Kaution	€	1.540,00	die Kaution wird bei vertragsgemäßer Rückgabe der Wohnung zurückbezahlt
Vergeb. Finanzamt	€	275,90	ist einmalig ans Finanzamt zu bezahlen
Pauschalgeb. inkl. 20 %	€	50,00	Bemessungsgrundl. 36 Mon: 27.589,68 Schreibgeb.
<hr/>			
einmalig:	€	1.865,90	bei Vertragsabschluss zu hinterlegen
<hr/>			

St. Johann/Pg., .....

Kappacher & Partner Immobilien GmbH, Tel. 06412/6072-0  
Homepage: [www.kappacher-immobilien.at](http://www.kappacher-immobilien.at)  
[info@kappacher-immobilien.at](mailto:info@kappacher-immobilien.at)